

**АЗОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА**

**СЕДЬМОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

07.12.2022 № 203

О назначении публичных слушаний

С целью обсуждения вопросов предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 14 Устава муниципального образования «Город Азов», решением Азовской городской Думы от 08.10.2009 № 336 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Азов», решением Азовской городской Думы от 23.12.2020 № 99 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Азов»,

Азовская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Назначить публичные слушания по рассмотрению вопросов:

- предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования - «ремонт автомобилей» земельному участку, расположенному по адресу: г. Азов, С/Т «Мичуринец-3» участок № 387 с кадастровым номером 61:45:0000350:387, площадью 684,0 кв. м, имеющему разрешенное использование - «киоски, лоточная торговля, временные павильоны розничной торговли и обслуживания населения»;

- предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования - «связь» земельному участку, расположенному по адресу: г. Азов, пр-д Объездной, з/у 1и с кадастровым номером 61:45:0000351:307, площадью 37,0 кв. м, имеющему разрешенное использование - «складские здания и сооружения, строительство и реконструкция инженерных коммуникаций»;

- предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования - «обеспечение дорожного отдыха, автомобильные мойки, ремонт автомобилей» земельному участку, расположенному по адресу: г. Азов, пр-д Объездной, з/у 1а с кадастровым номером 61:45:0000351:310, площадью 1147,0 кв. м, имеющему разрешенное использование - «складские здания и сооружения, строительство и реконструкция инженерных коммуникаций, под строительство офис-склада».

2. Провести публичные слушания 22 декабря 2022 года в 17:00 часов в большом зале Администрации города Азова (пл. Петровская, 4). Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в официальном вестнике города Азова «Азов официальный» и разместить на официальном сайте Администрации города Азова не позднее 07.01.2023.

3. Пригласить для участия в публичных слушаниях депутатов Азовской городской Думы; муниципальных служащих Азовской городской Думы; муниципальных служащих аппарата, структурных подразделений и отраслевых (функциональных) органов Администрации города Азова; руководителей строительных организаций всех форм собственности; инвесторов; руководителей муниципальных предприятий и учреждений; представителей общественных организаций, органов территориального общественного самоуправления; представителей средств массовой информации; жителей города Азова.

4. Возложить ответственность за подготовку и проведение публичных слушаний на Комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Азов» (далее - комиссия).

5. Довести до сведения жителей города, что:

5.1. документация о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельным участкам будет опубликована в официальном вестнике города Азова «Азов официальный» и размещена на официальном сайте Администрации города Азова;

5.2. с документацией о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельным участкам можно ознакомиться, а также внести замечания и предложения с 15.12.2022 по 21.12.2022 в отделе по строительству и архитектуре Администрации города (ул. Московская, 19, каб. № 13).

6. Комиссии обеспечить:

6.1. не позднее 08 декабря 2022 года опубликование оповещения о проведении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельным участкам и настоящего решения в официальном вестнике города Азова «Азов официальный» и размещение их на официальном сайте Администрации города Азова;

6.2. не позднее 15 декабря 2022 года размещение проектов постановлений Администрации города Азова «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельным участкам» на официальном сайте Администрации города Азова;

6.3. организационно – техническую подготовку проведения публичных слушаний (помещение, микрофоны, стол для президиума и т.п.).

7. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

8. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Азов».

Председатель городской Думы-

глава города Азова Е.В. Карасев

Верно

Начальник организационно-контрольного отдела

Азовской городской Думы Н. В. Головина

Решение вносит:

Администрация города Азова

Проект

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА АЗОВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельному участку

На основании заявления Исмаилова Р.Б. от 31.08.2022 о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельному участку, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, заключением о результатах публичных слушаний, проведенных \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, протоколом от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_ заседания комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Азов»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования - «ремонт автомобилей» земельному участку, расположенному по адресу: г. Азов, С/Т «Мичуринец-3» участок № 387 с кадастровым номером 61:45:0000350:387, площадью 684,0 кв. м, имеющему разрешенное использование - «киоски, лоточная торговля, временные павильоны розничной торговли и обслуживания населения».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на главного архитектора Ковалевич М.Н.

Глава Администрации

города Азова В.В. Ращупкин

Постановление вносит

отдел по строительству и архитектуре

Проект

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА АЗОВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельному участку

На основании заявления Махмудова Н.И. от 30.08.2022 о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельному участку, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, заключением о результатах публичных слушаний, проведенных \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, протоколом от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_ заседания комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Азов»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования - «связь» земельному участку, расположенному по адресу: г. Азов, пр-д Объездной, з/у 1и с кадастровым номером 61:45:0000351:307, площадью 37,0 кв. м, имеющему разрешенное использование - «складские здания и сооружения, строительство и реконструкция инженерных коммуникаций».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на главного архитектора Ковалевич М.Н.

Глава Администрации

города Азова В.В. Ращупкин

Постановление вносит

отдел по строительству и архитектуре

Проект

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА АЗОВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельному участку

На основании заявления Махмудова Н.И. от 30.08.2022 о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельному участку, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, заключением о результатах публичных слушаний, проведенных \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, протоколом от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_ заседания комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Азов»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования - «обеспечение дорожного отдыха, автомобильные мойки, ремонт автомобилей» земельному участку, расположенному по адресу: г. Азов, пр-д Объездной, з/у 1а с кадастровым номером 61:45:0000351:310, площадью 1147,0 кв. м, имеющему разрешенное использование - «складские здания и сооружения, строительство и реконструкция инженерных коммуникаций, под строительство офис-склада».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на главного архитектора Ковалевич М.Н.

Глава Администрации

города Азова В.В. Ращупкин

Постановление вносит

отдел по строительству и архитектуре